

Smlouva č. OM/...../.....

Smluvní strany:

**Mgr. E. Ščuková,**  
jako první prodávající,

a

**J. Tichý,**  
jako druhý prodávající,

a

**město Břeclav,** IČ: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,  
jako kupující,

uzavřely tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Mgr. E. Ščuková (dále jen první prodávající) a J. Tichý (dále jen druhý prodávající) prohlašují, že jsou spoluvlastníky spoluvlastníky pozemků p. č. 169/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 131, a p. č. 324/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m<sup>2</sup>, každý ideálního podílu 1/2, vše zapsané na LV č. 110 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

### II.

První prodávající a druhý prodávající prohlašují, že prodávající touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) nemovité věci uvedené v č. I této smlouvy, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovité věci kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvími, je přijímá.

### III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 30 400 Kč (slovy: Třicet tisíc čtyři sta korun českých) uhradí kupující první prodávající a druhému prodávajícímu do 14 dnů od podpisu této smlouvy následovně:

- kupující uhradí první prodávající částku 15 200 Kč, na účet č. ...., vedený u .....
- kupující uhradí druhému prodávajícímu částku 15 200 Kč, na účet č. ...., vedený u ....

### IV.

Kupující se zavazuje, že pozemek p. č. 324/5 v k. ú. Poštorná bude využit pouze k realizace stavby chodníku pro pěší.

### V.

První prodávající a druhý prodávající prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech neváznou, mimo věcného břemene zřízení a provozování vedení na pozemku p. č. 169/1 v k. ú. Poštorná, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejich převodu.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hošťická

## Příloha č. 2

### VI.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společně první prodávající a druhý prodávající.

### VII.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků smlouvy a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Břeclavi .....

V Břeclavi .....

.....  
Mgr. E. Ščuková  
první prodávající

.....  
Ing. Pavel Dominik  
za kupujícího

V Břeclavi .....

.....  
J. Tichý  
druhý prodávající

### D o l o ž k a

Uzavření kupní smlouvy bylo schváleno na .... zasedání zastupitelstva města dne .....

V Břeclavi .....

.....  
Ing. Pavel Dominik  
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hoštická